



平成21年8月24日

各 位

会社名 豊和工業株式会社
代表者名 取締役社長 坂野和秀
(コード番号 6203 東証・名証 第1部)
問合せ先 取締役総務部門長 石原啓充
(TEL. 052-408-1001)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成21年8月24日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、中期経営計画達成のための施策の一環として、保有不動産の有効活用を進めておりますが、今般、下記の土地・建物を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

- | | |
|-----------|---|
| (1) 資産の内容 | 東京豊和ビル |
| | 土地 320.44 m ² 建物 3,024.12 m ² |
| (2) 所在地 | 東京都港区東新橋一丁目2番15号 |
| (3) 帳簿価格 | 170百万円(平成21年3月末時点) |
| (4) 譲渡価格 | 1,060百万円 |
| (5) 現況 | 事務所ビル(自用、賃貸) |

3. 譲渡先の概要

名称	住友不動産株式会社
所在地	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号 新宿NSビル
代表者	代表取締役社長 小野寺研一
事業内容	総合不動産業
資本金	1,228億円
当社との関係	資本関係・人的関係・取引関係はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議	平成21年8月24日
売買契約締結	平成21年8月31日(予定)
物件引渡期日	平成21年9月30日(予定)

5. 今後の見通し

上記固定資産の譲渡に伴う売却益約8億6千万円を、平成22年3月期第2四半期決算において、特別利益に計上する予定であります。

なお、これに伴う業績予想の修正はありません。

以 上